

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45410000-4 Tynkowanie  
45451000-3 Dekorowanie  
45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków  
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej  
45443000-4 Roboty elewacyjne

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA, REMONT I KOLORYSTYKA ELEWACJI FRONTOWEJ - OD STRONY AL> WOJSKA POLSKIEGO do ryzalitu po lewej stronie - łącznie z balkonami  
ADRES INWESTYCJI : SZCZECIN AL. WOJSKA POLSKIEGO 63  
INWESTOR : ODDZIAŁ OKRĘGOWEGO POLSKIEGO CZERWONEGO KRZYŻA  
ADRES INWESTORA : AL. WOJSKA POLSKIEGO 63, 70-476 SZCZECIN  
DATA OPRACOWANIA : marzec 2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
marzec 2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>cokół</b>			
<b>1.1</b>		<b>Rozbiórki i prace przygotowawcze</b>			
1	KNR-W 2-02 0923-01	Oslony okien folią polietylenowa	m <sup>2</sup>		
d.1.1		0,9*0,9*4<okna piwnic>	m <sup>2</sup>	3,24	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,24</b>
2	ZKNR C-2 0401-05 analogia	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków cementowo-wapiennych na ścianach, filarach, pilastrach - ponad 5 m <sup>2</sup> - 15%	m <sup>2</sup>		
d.1.1		(1,0*4+1,0*2*4)*0,25<okna piwnic>		3,000	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		cokół		3,000	
		[25,4-3,8-6,0+2,2*2]*[1,15+1,67]/2 <cokół>		28,200	
		B (obliczenia pomocnicze)		=====	
		(poz.A+poz.B-poz.1)*15%	m <sup>2</sup>	28,200	
				<b>4,194</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,194</b>
3	KNR 0-23 2611-01	Oczyszczenie i zmycie elewacji	m <sup>2</sup>		
d.1.1		poz.2A+poz.2B-poz.1	m <sup>2</sup>	27,96	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,96</b>
4	KNR-W 4-01 0308-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt.	szt.		
d.1.1		5,00	szt.	5,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,00</b>
5	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie kontenerami gruzu z rozbieranych konstrukcji	m <sup>3</sup>		
d.1.1		poz.2*0,03	m <sup>3</sup>	0,126	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,13</b>
<b>1.2</b>		<b>Remont cokołu powyżej terenu</b>			
6	ZKNR C-2 0308-01	Zwilżenie podłoża	m <sup>2</sup>		
d.1.2		poz.3	m <sup>2</sup>	27,96	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,96</b>
7	KNR BC-02 0121-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków - wykucie spoin na głębokość 2 cm i oczyszczenie muru -zgodnie z PPK	m <sup>2</sup>		
d.1.2		poz.2	m <sup>2</sup>	4,194	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,194</b>
8	ZKNR C-2 0409-02	Wypełnienie spoin w murach ceglanych płaskich - 2,0-5,0 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.1.2		poz.7	m <sup>2</sup>	4,19	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,19</b>
9	ZKNR C-1 0408-03 analogia	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie obrzutki pokrywającej na przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej - ościeża i ściana	m <sup>2</sup>		
d.1.2		poz.2	m <sup>2</sup>	4,194	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,194</b>
10	ZKNR C-1 0409-03	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego o grubości 1 cm na ościeżach i ścianie	m <sup>2</sup>		
d.1.2		poz.9	m <sup>2</sup>	4,194	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,194</b>
11	KNNR 2 1003-01 analogia	Zaprawy wyrównujące na ścianach zewnętrznych; grubość zaprawy 2-3 mm na gotowym suchym podłożu - szpachlowanie elewacji	m <sup>2</sup>		
d.1.2		poz.6	m <sup>2</sup>	27,960	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,960</b>
12	KNR AT-32 0603-01 analogia	Wyprawy tynkarskie z zaprawy szpachlowej do renowacji fasad grubości 2 mm wykonywane sposobem ręcznym bez siatki zbrojeniowej - szpachlowanie gzymsów, ościeży	m <sup>2</sup>		
d.1.2		[25,4-3,8-6,0+2,2*2]*0,15+poz.2A	m <sup>2</sup>	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
13	KNR 4-01 0320-10	Uszczelnienie styków ościeżnic ze ścianami	m		
d.1.2		0,9*4+0,9*2*4<okna piwnic>	m	10,80	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,80</b>
14	KNR 2-02 1505-12	Dwukrotne gruntowanie powierzchni zewnętrznych	m <sup>2</sup>		
d.1.2		poz.11+poz.12	m <sup>2</sup>	33,96	
				<b>RAZEM</b>	<b>33,96</b>
15	ZKNR C-1 0101-08	Wzmocnienie podłoża preparatami wzmacniającymi i zmniejszającymi chłonność	m <sup>2</sup>		
d.1.2		poz.14	m <sup>2</sup>	33,960	
				<b>RAZEM</b>	<b>33,960</b>
16	KNNR 2 1405-02	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi	m <sup>2</sup>		
d.1.2		poz.15	m <sup>2</sup>	33,960	
				<b>RAZEM</b>	<b>33,960</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	33,960
<b>1.3</b>		<b>naprawa krat</b>			
17	KNR-W 4-	Wymiana lub uzupełnienie krat prostych	m <sup>2</sup>		
d.1.3	01 1301-01	0,9*0,9*4	m <sup>2</sup>	3,24	
				RAZEM	3,24
18	KNR-W 4-	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad	m <sup>2</sup>		
d.1.3	01 1212-05	poz.17	m <sup>2</sup>	3,24	
				RAZEM	3,24
19	KNR-W 4-	Obsadzenie krat stalowych w ścianach z cegieł	gniazd.		
d.1.3	01 0322-04	16	gniazd.	16,00	
				RAZEM	16,00
<b>2</b>		<b>Elewacja frontowa</b>			
		<b>R*1,1 - utrudnienia - obiekt czynny</b>			
<b>2.1</b>		<b>Rozbiórki i prace przygotowawcze</b>			
20		Demontaż i ponowny montaż reklam, kamer, alarmów akustycznych, wsporników, reklam itp.	kpl.		
d.2.1		6+3	kpl.	9,00	
				RAZEM	9,00
21	KNR-W 4-	Wykucie z muru końcówek wsporników	szt.		
d.2.1	01 0353-14	6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
22	KNR 4-01	Wykucie z muru tabliczek z numerami budynku i informacyjnych	szt.		
d.2.1	0354-13	8	szt.	8,00	
				RAZEM	8,00
23	KNR-W 2-	Oslony okien folią polietylenowa	m <sup>2</sup>		
d.2.1	02 0923-01	1,11*2,21*6+0,58*2,21*2+1,11*2,98<okna IIIp>	m <sup>2</sup>	20,59	
		1,11*2,21*6+0,58*2,21*2+1,11*2,98<okna IIp>	m <sup>2</sup>	20,59	
		1,11*2,21*6+0,58*2,21*2+1,11*2,98<okna I p>	m <sup>2</sup>	20,59	
		1,11*2,21*6<okna parteru>	m <sup>2</sup>	14,72	
		1,16*3,05<drzwi>	m <sup>2</sup>	3,54	
		A (suma częściowa)			
		1,75*3,36+3/4*1,75*0,9 <brama>	m <sup>2</sup>	<b>80,03</b>	
		B (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	7,06	
		5,25*1,1*3*2 <balustrady balkonów>	m <sup>2</sup>	<b>7,06</b>	
		C (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	34,65	
		(5,25*2,2*2+0,30)*3 <balkony>	m <sup>2</sup>	<b>34,65</b>	
		D (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	70,20	
				RAZEM	191,94
24	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kotłowni, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.2.1	0535-08	0,30*(1,11*6+0,58*1) <parapety IIIp>		2,17	
		0,30*(1,11*6+0,58*1) <parapety IIp>		2,17	
		0,35*(1,11*6+0,58*1) <parapety Ip>		2,53	
		0,35*(1,11*4+0,58*3) <parapety parteru>		2,16	
		0,35*(25,4-4-0-6,0+2,18+2,3+2,2) <gzyms nad IIIp>		7,73	
		0,35*[(25,4-4-0-6,0+2,18+2,3+2,2)]*4-(2,3+2,2+5,25)*3*0,35 <gzyms podparapetowy parter, I, II, IIIp>		20,67	
		0,2*(25,4-4-0-6,0+2,18+2,3+2,2-(1,11*6+0,58*1))*4 <gzymsy parapetowe parteru, I, II, IIIp>		11,87	
		0,25*[2,1*3+2,3*2+0,96*2]<gzymsy płyt nadokiennych>		3,21	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
				52,52	
		0,35*(6,15+5,88) <styk ryzalitów ze ścianą>		4,21	
		B (obliczenia pomocnicze)		=====	
				4,21	
		poz.24A+poz.24B	m <sup>2</sup>	<b>56,73</b>	
				RAZEM	56,73
25	ZKNR C-2	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków cementowo-wapiennych na ścianach, filarach, pilastrach - ponad 5 m <sup>2</sup> - 3%	m <sup>2</sup>		
d.2.1	0401-05 analogia	gzymsy [25,4-3,8-6,0+2,2*3]*0,25 <gzyms IIIp>		5,550	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
				5,550	
		elewacja [25,4-3,8-6,0+2,2*3]*15,47<elewacja>		343,434	
		B (obliczenia pomocnicze)		=====	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		ościeża (1,11*6+2,21*6*2+0,58*1+2,21*1*2+1,11+2,98*2)*0,15<okna IIIp> (1,11*6+2,21*6*2+0,58*1+2,21*1*2+1,11+2,98*2)*0,15<okna IIp> (1,11*6+2,21*6*2+0,58*1+2,21*1*2+1,11+2,98*2)*0,25<okna I p> (1,11*4+2,21*4*2)*0,25<okna parteru> (1,16+3,05*2)*0,25<drzwi> C (obliczenia pomocnicze)  (1,75+3,36*2+3,14*0,9)*0,4 <brama> D (obliczenia pomocnicze)  cokół [25,4-4,0-6,0+2,2*3]*[1,15+1,67]/2 <cokół> E (obliczenia pomocnicze)  (poz.B+poz.C+poz.D)*10% poz.A*15%		343,434  6,788 6,788 11,313 5,530 1,815 ===== 32,233 4,518 ===== 4,518  31,020 ===== 31,020 <b>38,018</b> <b>0,833</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>38,851</b>
26 d.2.1	KNR 0-23 2611-01	Oczyszczenie i zmycie elewacji  poz.25B+poz.25A+poz.25C+poz.25D-poz.23A+poz.23D	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  375,91	
				<b>RAZEM</b>	<b>375,91</b>
27 d.2.1	KNR 9-21 0106-03	Ciśnieniowe czyszczenie i mycie elewacji parą i detergentem  poz.26	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  375,91	
				<b>RAZEM</b>	<b>375,91</b>
28 d.2.1	KNR-W 4- 01 0308-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt.  3	szt.  szt.	  3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
29 d.2.1	KNR 2-02 1610-05	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wys.do 30 m  poz.25B+poz.25E	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  374,45	
				<b>RAZEM</b>	<b>374,45</b>
30 d.2.1	KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m  poz.29	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  374,45	
				<b>RAZEM</b>	<b>374,45</b>
31 d.2.1	KNR-W 2- 02 1613-02	Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m o konstrukcji rurowej 2,0*[25,4)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  50,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>50,800</b>
32 d.2.1		Czas pracy rusztowań grupy (poz.: 1,2,3,4,20,21,22,23,24,25,26,27,28,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,51)			
33 d.2.1	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie kontenerami gruzu z rozbierek konstrukcji  0,56	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0,56	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,56</b>
<b>2.2</b>		<b>Prace elewacyjne</b>			
34 d.2.2	KNR 2-02 0911-01	Tynki zewn.szlachetne szlifowane wyk.ręcznie na ścianach płaskich z wykonaniem boni gruboziarnistych na parterze i I p naprawy 13,02	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  13,02	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,02</b>
35 d.2.2	KNR 2-02 0911-02	Tynki zewn.szlachetne szlifowane wyk.ręcznie na ościeżach o szer.do 15cm - naprawy 30% poz.25C*30%	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  9,67	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,67</b>
36 d.2.2	KNR 2-02 0911-01	Tynki zewnętrzne szlachetne szlifowane wykonywane ręcznie na ścianach płaskich - ściany II i III p 14,8	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  14,80	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,80</b>
37 d.2.2	TZKNBK IX 0301f cz.o. w.sp.9.	Listwy dekoracyjne o rysunku średnio złożonym (wys.detalu w rzucie do 25 cm) - uzupełnienie ubytków metodą narzutową - gzyms pod oknami poddasza - 15% (25,4-4,0-6,0+2,2*3)*15%	m  m	  3,30	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,30</b>
38 d.2.2	TZKNBK IX 0201d cz.o. w.sp.9.	Listwy dekoracyjne o rysunku prostym (wysokość detalu w rzucie do 16 cm) - uzupełnienie ubytków metodą narzutową - opaski okienne II i III p - 45%  [1,11*6+2,21*6*2+0,58*1+2,21*1*2+1,11*2+2,98*2]*2*45%	m  m	  47,09	
				<b>RAZEM</b>	<b>47,09</b>
39 d.2.2	TZKNBK IX 0301d cz.o. w.sp.9.	Listwy dekoracyjne o rysunku średnio złożonym (wysokość detalu w rzucie do 16 cm) - uzupełnienie ubytków metodą narzutową - gzyms podokapowy, 50 %	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		[25,4-3,8-6,0]*50%	m	7,80	
				RAZEM	7,80
40	TZKNBK IX d.2.2 0301b cz.o. w.sp.9.	Listwy dekoracyjne o rysunku średnio złożonym (wysokość detalu w rzucie do 8 cm) - uzupełnienie ubytków metodą narzutową - listwy przy oknach i nadokienne - 45 % [25,4-3,8-6,0+2,2*3*2]*45%	m		
			m	12,96	
				RAZEM	12,96
41	TZKNBK IX d.2.2 0201f/ 0201e cz.o. w.ob.5. cz. o. w.ob.7.	Płyciny podokienne o rysunku prostym na ścianach płaskich z zaprawy szlachetnej - 10%  8*10%	szt		
			szt	0,800	
				RAZEM	0,800
42	KNR AT-31 d.2.2 0701-03 analogia	Wyprofilowanie boni - analogia  [(25,4-4,0-6,0+2,2*3)-1,1*6-0,58*1]*8+[(25,4-4,0-6,0+2,2*3)-1,1*5-0,58*3-1,76-1,19]*7	m		
			m	201,230	
				RAZEM	201,230
43	KNR AT-32 d.2.2 0603-01 analogia	Wyprawy tynkarskie z zaprawy szpachlowej do renowacji fasad grubości 2 mm wykonywane sposobem ręcznym bez siatki zbrojeniowej - szpachlowanie gzymsów i listew ozdobnych poz.25A	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	5,550	
				RAZEM	5,550
44	KNR 2-02 d.2.2 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy  poz.24A	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	52,52	
				RAZEM	52,52
45	KNR 2-02 d.2.2 0507-01	Obróbki z blachy cynk-tytan  poz.24	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	56,73	
				RAZEM	56,73
46	KNR 4-01 d.2.2 0320-10	Uszczelnienie styków ościeżnic ze ścianami  (1,11*6+2,21*6*2+0,58*1+2,21*1*2+1,11+2,98*2)<okna IIIp> (1,11*6+2,21*6*2+0,58*1+2,21*1*2+1,11+2,98*2)<okna IIp> (1,11*6+2,21*6*2+0,58*1+2,21*1*2+1,11+2,98*2)<okna I p> (1,11*4+2,21*4*2)<okna parteru> (1,16+3,05*2)<drzwi> (1,75+3,36*2+3,14*0,9) <brama>	m		
			m	45,25	
			m	45,25	
			m	45,25	
			m	22,12	
			m	7,26	
			m	11,30	
				RAZEM	176,43
47	KNR 2-02 d.2.2 1505-12	Dwukrotne gruntowanie powierzchni zewnętrznych - zwiększona o 8% ze względu na głębokierozczłonkowanie elewacji poz.26*1,08	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	405,98	
				RAZEM	405,98
48	ZKNR C-1 d.2.2 0101-08	Wzmocnienie podłoża preparatami wzmacniającymi i zmniejszającymi chłonność - poz.47	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	405,980	
				RAZEM	405,980
49	TZKNBK d.2.2 XV 0108-01	Malowanie farbą silikatową elewacji z wystrojem  poz.47	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	405,98	
				RAZEM	405,98
50	KNR-W 2- d.2.2 02 1219-08	Uchwyty do flag  2	szt.		
			szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
51	KNR-W 2- d.2.2 19 0134-01	Montaż tabliczek opisowych, wcześniej zdemontowanych na murze  8	kpl.		
			kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
52	KNR AT-08 d.2.2 0102-06	Wykonanie zabezpieczenia przed graffiti środkiem np. ANTIGRAF - ręcznie podłoża z cegły, klinkieru poz.25E+(25,4-0,4+2,2*4+3,3*2)*0,9	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	67,380	
				RAZEM	67,380