

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45410000-4 Tynkowanie
45451000-3 Dekorowanie
45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45443000-4 Roboty elewacyjne

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA,REMONT I KOLORYSTYKA ELEWACJI FRONTOWEJ - OD STRONY AL> WOJSKA POLSKIEGO - Lewy ryzali i część z balkonami
ADRES INWESTYCJI : SZCZECIN AL. WOJSKA POLSKIEGO 63
INWESTOR : ODDZIAŁ OKRĘGOWEGO POLSKIEGO CZERWONEGO KRZYŻA
ADRES INWESTORA : AL. WOJSKA POLSKIEGO 63, 70-476 SZCZECIN
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Mariusz Wojciechowski
DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
wrzesień 2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Elewacja frontowa			
		R*1,1 - utrudnienia - obiekt czynny			
1.1		Rozbiórki i prace przygotowawcze			
1		Demontaż i ponowny montaż reklam, kamer, alarmów akustycznych, wsporników, reklam itp.	kpl.		
d.1.1		6+3	kpl.	9,00	
				RAZEM	9,00
2	KNR-W 4-01 0353-14	Wykucie z muru końcówek wsporników	szt.		
d.1.1		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
3	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru tabliczek z numerami budynku i informacyjnych	szt.		
d.1.1		8	szt.	8,00	
				RAZEM	8,00
4	KNR-W 2-02 0923-01	Oslony okien folią polietylenowa	m ²		
d.1.1		1,11*2,21*4+0,58*2,21+1,11*2,98<okna IIIp>	m ²	14,40	
		1,11*2,21*4+0,58*2,21*1<okna IIp>	m ²	11,09	
		1,11*2,21*4+0,58*2,21<okna I p>	m ²	11,09	
		1,11*2,21*3<okna parteru>	m ²	7,36	
		A (suma częściowa)		-----	
			m ²	43,95	
		1,75*3,36+3/4*1,75*0,9 <brama>	m ²	7,06	
		B (suma częściowa)		-----	
			m ²	7,06	
		5,25*1,1*3*2 <balustrady balkonów>	m ²	34,65	
		C (suma częściowa)		-----	
			m ²	34,65	
		(5,25*2,2*2+0,30)*3 <balkony>	m ²	70,20	
		D (suma częściowa)		-----	
			m ²	70,20	
				RAZEM	155,86
5	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.1		0,30*(1,11*4+0,58) <parapety IIIp>		1,51	
		0,30*(1,11*4+0,58) <parapety IIp>		1,51	
		0,35*(1,11*4+0,58) <parapety Ip>		1,76	
		0,35*(1,11*3+0,58*2) <parapety parteru>		1,57	
		0,35*(25,4-4-0-5,57-4,92+2,18+2,3) <gzyms nad IIIp>		5,39	
		0,35*[25,4-4-0-5,57-4,92+2,18+2,3]*4-(2,3+2,2+5,25)*3*0,35 <gzyms podparapetowy parter, I, II, IIIp>		11,31	
		0,2*(25,4-4-0-5,57-4,92+2,2+2,2-(1,11*5+0,58))*4 <gzymsy parapetowe parteru, I, II, IIIp>		7,34	
		0,25*[2,1*2+2,3+0,96*2]<gzymsy płyt nadokiennych>		2,11	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
				32,48	
		0,35*(6,15) <styk ryzalitu ze ścianą>		2,15	
		B (obliczenia pomocnicze)		=====	
				2,15	
		poz.5A+poz.5B	m ²	34,64	
				RAZEM	34,64
6	ZKNR C-2 0401-05 analogia	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków cementowo-wapiennych na ścianach, filarach, pilastrach - ponad 5 m ² - 3%	m ²		
d.1.1		gzymsy			
		[25,4-14,4+2,2*2]*0,25 <gzyms IIIp>		3,850	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
				3,850	
		elewacja			
		[25,4-14,4+2,2*2]*15,47<elewacja>		238,238	
		B (obliczenia pomocnicze)		=====	
				238,238	
		ościeża			
		(1,11*4+2,21*4*2+0,58+2,21*2+1,11+2,98*2)*0,15<okna IIIp>		5,129	
		(1,11*4+2,21*4*2+0,58+2,21*2)*0,15<okna IIp>		4,068	
		(1,11*4+2,21*4*2+0,58+2,21*2)*0,25<okna I p>		6,780	
		(1,11*3+2,21*3*2)*0,25<okna parteru>		4,148	
		C (obliczenia pomocnicze)		=====	
				20,124	
		(1,75+3,36*2+3,14*0,9)*0,4 <brama>		4,518	
		D (obliczenia pomocnicze)		=====	
				4,518	
		cokół			
		[25,4-4,0+2,2*4]*[1,15+1,67]/2 <cokół>		42,582	
		E (obliczenia pomocnicze)		=====	
				42,582	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(poz.B+poz.C+poz.D)*10%	m ²	26,288	
		poz.A*15%	m ²	0,578	
				RAZEM	26,866
7	KNR 0-23	Oczyszczenie i zmycie elewacji	m ²		
d.1.1	2611-01	poz.6B+poz.6A+poz.6C+poz.6D-poz.4A+poz.4D	m ²	292,98	
				RAZEM	292,98
8	KNR 9-21	Ciśnieniowe czyszczenie i mycie elewacji parą i detergentem	m ²		
d.1.1	0106-03	poz.7	m ²	292,98	
				RAZEM	292,98
9	KNR-W 4-	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt.	szt.		
d.1.1	01 0308-01	4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
10	KNR 2-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wys.do 30 m	m ²		
d.1.1	1610-05	poz.6B+poz.6E	m ²	280,82	
				RAZEM	280,82
11	KNR AT-05	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m ²		
d.1.1	1663-04	poz.10	m ²	280,82	
				RAZEM	280,82
12	KNR-W 2-	Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m o konstrukcji rurowej	m ²		
d.1.1	02 1613-02	2,0*[25,4)	m ²	50,800	
				RAZEM	50,800
13		Czas pracy rusztowań grupy			
d.1.1		(poz.:1,2,3,4,5,6,7,8,9,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,32)			
14	KNR 4-01	Wywiezienie kontenerami gruzu z rozbiernych konstrukcji	m ³		
d.1.1	0108-17	0,56	m ³	0,56	
				RAZEM	0,56
1.2		Prace elewacyjne			
15	KNR 2-02	Tynki zewn.szlachetne szlifowane wyk.ręcznie na ścianach płaskich z wykonaniem boni na parterze i lp naprawy	m ²		
d.1.2	0911-01	5,0	m ²	5,00	
				RAZEM	5,00
16	KNR 2-02	Tynki zewn.szlachetne szlifowane wyk.ręcznie na ościeżach o szer.do 15cm - naprawy 30%	m ²		
d.1.2	0911-02	poz.6C*30%	m ²	6,04	
				RAZEM	6,04
17	KNR 2-02	Tynki zewnętrzne szlachetne szlifowane wykonywane ręcznie na ścianach płaskich - ściany II i III p	m ²		
d.1.2	0911-01	5,2	m ²	5,20	
				RAZEM	5,20
18	TZKNBK IX	Listwy dekoracyjne o rysunku średnio złożonym (wys.detalu w rzucie do 25 cm) - uzupełnienie ubytków metodą narzutową - gzyms pod oknami poddasza - 15%	m		
d.1.2	0301f cz.o.w.sp.9.	(25,4-14,4+2,2*4)*15%	m	2,97	
				RAZEM	2,97
19	TZKNBK IX	Listwy dekoracyjne o rysunku prostym (wysokość detalu w rzucie do 16 cm) - uzupełnienie ubytków metodą narzutową - opaski okienne II i III p - 45%	m		
d.1.2	0201d cz.o.w.sp.9.	[1,11*4+2,21*4*2+0,58+2,21*2+1,11+2,98*2]*2*45%	m	30,77	
				RAZEM	30,77
20	TZKNBK IX	Listwy dekoracyjne o rysunku średnio złożonym (wysokość detalu w rzucie do 16 cm) - uzupełnienie ubytków metodą narzutową - gzyms podokapowy, 50 %	m		
d.1.2	0301d cz.o.w.sp.9.	[25,4-3,8-6,0-5,6]*50%	m	5,00	
				RAZEM	5,00
21	TZKNBK IX	Listwy dekoracyjne o rysunku średnio złożonym (wysokość detalu w rzucie do 8 cm) - uzupełnienie ubytków metodą narzutową - listwy przy oknach i nadokienne - 45 %	m		
d.1.2	0301b cz.o.w.sp.9.	[25,4-14,4+2,2*2]*45%	m	8,91	
				RAZEM	8,91
22	TZKNBK IX	Płyciny podokienne o rysunku prostym na ścianach płaskich z zaprawy szlachetnej - 10%	szt		
d.1.2	0201f/0201e cz.o.w.ob.5. cz.o.w.ob.7.	3*10%	szt	0,300	
				RAZEM	0,300
23	KNR AT-31	Wyprofilowanie boni - analogia	m		
d.1.2	0701-03 analogia	[(25,4-14,4+2,2*2)-1,1*5-0,58]*8+[(25,4-14,4+2,2*2)-1,1*5-0,58*4-1,76]*7	m	115,300	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24	KNR AT-32 d.1.2 0603-01 analogia	Wyprawy tynkarskie z zaprawy szpachlowej do renowacji fasad grubości 2 mm wykonywane sposobem ręcznym bez siatki zbrojeniowej - szpachlowanie gzymsów i listew ozdobnych poz.6A	m ² m ²	RAZEM 3,850	115,300 3,850
25	KNR 2-02 d.1.2 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy poz.5A	m ² m ²	RAZEM 32,48	32,48
26	KNR 2-02 d.1.2 0507-01	Obróbki z blachy cynk-tytan poz.5	m ² m ²	RAZEM 34,64	34,64
27	KNR 4-01 d.1.2 0320-10	Uszczelnienie styków ościeżnic ze ścianami (1,11*4+2,21*4*2+0,58+2,21*2+1,11+2,98*2)<okna IIIp> (1,11*4+2,21*4*2+0,58+2,21*2)<okna IIp> (1,11*4+2,21*4*2+0,58+2,21*2)<okna I p> (1,11*3+2,21*3*2)<okna parteru> (1,75+3,36*2+3,14*0,9) <brama>	m m m m m	RAZEM 34,19 27,12 27,12 16,59 11,30	116,32
28	KNR 2-02 d.1.2 1505-12	Dwukrotne gruntowanie powierzchni zewnętrznych - zwiększona o 8% ze względu na głębokierozczłonkowanie elewacji poz.7*1,08	m ² m ²	RAZEM 316,42	316,42
29	ZKNR C-1 d.1.2 0101-08	Wzmocnienie podłoża preparatami wzmacniającymi i zmniejszającymi chłonność - poz.28	m ² m ²	RAZEM 316,420	316,420
30	TZKNBK d.1.2 XV 0108-01	Malowanie farbą silikatową elewacji z wystrojem poz.28	m ² m ²	RAZEM 316,42	316,42
31	KNR-W 2- d.1.2 02 1219-08	Uchwyty do flag 2	szt. szt.	RAZEM 2,000	2,000
32	KNR-W 2- d.1.2 19 0134-01	Montaż tabliczek opisowych, wcześniej zdemontowanych na murze 8	kpl. kpl.	RAZEM 8,000	8,000
33	KNR AT-08 d.1.2 0102-06	Wykonanie zabezpieczenia przed graffiti środkiem np. ANTIGRAF - ręcznie podłoża z cegły, klinkieru poz.6E+(25,4-14,4+2,2*2)*0,9	m ² m ²	RAZEM 56,442	56,442
2		Naprawa dachu ryzalitu			
		R*1,1 - utrudnienia - obiekt czynny			
2.1		Naprawa i docieplenie dachów			
2.1.1		Rozbiórki i prace przygotowawcze			
34	KNR-W 4- d.2.1. 01 0518-04 1	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - ryzalit - pierwsza warstwa 2,2*(5,85)	m ² m ²	RAZEM 12,870	12,870
35	KNR-W 4- d.2.1. 01 0518-05 1	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - ryzalit - następna warstwa Krotność = 2 poz.34	m ² m ²	RAZEM 12,870	12,870
36	KNR 4-01 d.2.1. 0535-08 1	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku ryzalit lewy 0,35*(6,0+2,2) <gzyms nad IIIp> A (obliczenia pomocnicze) 0,35*(5,88) <styk ryzalitu ze ścianą> B (obliczenia pomocnicze) poz.36A+poz.36B	m ² m ²	RAZEM 2,870 ===== 2,870 2,058 ===== 2,058 4,928	4,928
2.1.2		Prace na dachach			
37	KNR 4-01 d.2.1. 0413-02 2 analogia	Naprawa konstrukcji - wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek gr. 32 mm 2,2*11	m m	RAZEM 24,200	24,200
				RAZEM	24,200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38	KNNR 2 d.2.1. 0403-01 2 analogia	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej poz.34	m ²		
			m ²	12,870	
				RAZEM	12,870
39	KNR 2-02 d.2.1. 0507-01 2	Obróbki z blachy cynk-tytan poz.36	m ²		
			m ²	4,928	
				RAZEM	4,928
40	KNNR 2 d.2.1. 0604-02 2 analogia	Izolacja z folii paroprzepuszczalnej przymocowana do konstrukcji drewnianej poz.38	m ²		
			m ²	12,870	
				RAZEM	12,870
41	KNR 2-02 d.2.1. 0613-03 2 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr 25 cm poziome z płyt układanych na sucho między krokiewiami - jedna warstwa poz.40	m ²		
			m ²	12,870	
				RAZEM	12,870
42	KNR 2-02 d.2.1. 0613-04 2 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr 10cm poziome z płyt układanych na sucho na krokwiach - każda następna warstwa poz.41	m ²		
			m ²	12,870	
				RAZEM	12,870
43	kalk. własna d.2.1. 2	Pokrycia dachów renowacyjne w układach dwuwarstwowych z wykorzystaniem papy podkładowej Extra Wentylacja Baza 3 Szybki Syntan SBS oraz pap wierzchniego krycia typu Szybki Profil SBS; grubość układu 7,9 mm (gwarancja 25 lat) poz.42	m ²		
			m ²	12,870	
				RAZEM	12,870